



Ländliches Areal zu verkaufen Lüneburger Heide / Wendland



ca. 20ha
14 Gebäude
11.482m² BGF
VB €780,-/m²

Baujahr: 1938 – 1985
Sanierung: Kontinuierlich, zuletzt 2021
Bausubstanz: Gut
Vermietung: Nicht vermietet
Infrastruktur: Erschlossen
Anschrift: OT Neu-Tramm
29451 Dannenberg, Elbe
Niedersachsen

Mögliche Szenarien: Sanierung und Neubau, Ein- und Mehrfamilienhäuser, Mehrgenerationenhäuser, Hotel und Gastronomie, Weiterbildungszentrum, Naturpädagogik, Reha-Klinik, Wellnessfarm, Seniorenpflege, Werkstatt, Produktionsstudios, Kreativcampus, Sportzentrum, Tierzucht, Tierhaltung, Landwirtschaft, Reitsportanlage, Sicherheits-relevante oder verkehrs-bezogene Nutzungen.



Kontakt

WVG Wendländische
Verwaltungsgesellschaft
Neu-Tramm mbH

OT Neu-Tramm
29451 Dannenberg

+49 5861 9754-0
info@wvg-wendland.de

www.wvg-wendland.de

**Ausgewiesenes
Mischnutzungsgebiet**